



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
ISTITUTO COMPRENSIVO "NELSON MANDELA"
Infanzia, - Primaria - Secondaria di 1° grado
Via dei Torriani, 44 – 00164 Roma Tel. 0666000349
Cod. Mecc. RMIC8FW00E – C.F. 97712890587
rmic8fw00e@istruzione.it - rmic8fw00e@pec.istruzione.it
www.icnelsonmandela.edu.it



ISTITUTO COMPRENSIVO - "NELSON MANDELA"-ROMA
Prot. 0003935 del 19/07/2024
I (Uscita)

Alle famiglie
Al Consiglio di Istituto
Al Comitato Genitori
dell'I.C. Nelson Mandela
A tutti gli interessati

**OGGETTO: REPORT INCONTRO 18 LUGLIO 2024 SULLA SITUAZIONE DEI PLESSI
CELLI, PIZZETTI E VILLORESI**

Il giorno 18 luglio 2024 si è svolto un incontro con la Presidenza del Municipio XII Rm Capitale per un aggiornamento sulle criticità tecnico-strutturali (ormai note) presenti nei singoli plessi e per acquisire informazioni sui tempi attesi per gli interventi risolutivi (divenuti urgenti e non rinviabili ulteriormente). L'incontro, richiesto dal D.S. (prot. n. 3667 del 24/06/2024), si è svolto presso l'Ufficio di Presidenza in via Fabiola n. 14 alla presenza del Dirigente scolastico, della Referente di scuola Primaria, di un genitore Membro del C.I. e del Presidente del Consiglio d'Istituto. Per l'Amministrazione, sono intervenuti il Presidente Elio Tomassetti, l'Assessora alle politiche educative e scolastiche Maria Stella Squillace e il Direttore dell'Ufficio Tecnico Roberto Caporossi.

Di seguito le situazioni rappresentate dal Dirigente Scolastico in apertura.

PLESSO	CRITICITA'
Villoresi	<ol style="list-style-type: none">1) Rifacimento Servizi igienici2) Impermeabilizzazione del tetto3) Riqualficazione e messa in sicurezza dell'abitazione ex custode4) Messa in sicurezza delle aree interdette.5) Interventi efficientamento energetico e edilizia scolastica (PNRR)
Celli	<ol style="list-style-type: none">1) Crepe interne ed esterne (caduta di pezzi di intonaco dai cornicioni)2) Riqualficazione servizi igienici3) Sostituzione caldaia4) Riqualficazione aula riunioni adiacente palestra piano terra5) Riqualficazione uffici amministrativi (inclusi arredi)6) Infiltrazioni porticato
Pizzetti	<ol style="list-style-type: none">1) Ripristino sistema antincendio2) Rifacimento tappeto campo esterno3) Riqualficazione area giochi scuola dell'infanzia6) Riqualficazione e messa in sicurezza dell'abitazione ex custode7) Interventi efficientamento energetico e edilizia scolastica (PNRR)

Secondo quanto riportato dalle Autorità:

- 1) gli interventi di efficientamento energetico (Plessi Villoresi e Pizzetti), quantificati in un ammontare complessivo di finanziamenti straordinari, dovrebbero cominciare ad ottobre 2024.
- 2) Il ripristino del sistema antincendio (Plesso Pizzetti), di competenza del SIMU, è periodicamente sollecitato dal Municipio come dal Dirigente Scolastico. Le richieste di intervento saranno reiterate sinergicamente.
- 3) Ribadita la peculiare situazione del Plesso Celli (soggetto a vincoli ed autorizzazioni del Ministero per i beni culturali e ambientali – Soprintendenza beni ambientali ed architettonici), il Presidente e l'Assessora hanno garantito (nel rispetto della programmazione economica e in previsione di un sereno avvio dell'anno scolastico) la costante attenzione alle criticità dei tre Plessi. Il Direttore dell'Ufficio Tecnico, in particolare, si è impegnato per la presa in carico delle emergenze afferenti ai plessi Celli (riqualificazione dei servizi igienici e impermeabilizzazione dei terrazzi a protezione del porticato) e Villoresi (rifacimento guaina del tetto) e per l'espletamento delle necessarie procedure riguardanti la fase realizzativa degli interventi. Le autorità amministrative hanno altresì preso l'impegno di individuare delle soluzioni immediate e pratiche per la messa in sicurezza delle abitazioni precedentemente occupate dai custodi in vista di una successiva riqualificazione di tali ambienti e restituzione degli stessi all'Istituzione scolastica (ambienti laboratoriali).

Si ringraziano le Autorità del Municipio XII Roma Capitale per l'accoglimento dell'istanza e per i contributi resi e i membri del C.I. intervenuti nella consapevolezza che solo attraverso un'azione di confronto costante e condivisa si possano conseguire risultati attesi da tempo indispensabili per il miglioramento degli ambienti scolastici e per la valorizzazione dell'offerta formativa.

Il Dirigente Scolastico
Dott.ssa Maria CANOSA
Firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi del D.Lgs 39/1993 art.3 c.25