



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
ISTITUTO COMPRENSIVO "NELSON MANDELA"
Infanzia, - Primaria - Secondaria di 1° grado
Via dei Torriani, 44 – 00164 Roma Tel. 0666000349
Cod. Mecc. RMIC8FW00E – C.F. 97712890587
rmic8fw00e@istruzione.it - rmic8fw00e@pec.istruzione.it
www.icnelsonmandela.edu.it



Alle famiglie
Al Consiglio di Istituto
Al Comitato Genitori
dell'I.C. Nelson Mandela
A tutti gli interessati

ISTITUTO COMPRENSIVO - "NELSON MANDELA"-ROMA
Prot. 0003935 del 19/07/2024
I (Uscita)

**OGGETTO: REPORT INCONTRO 18 LUGLIO 2024 SULLA SITUAZIONE DEI PLESSI
CELLI, PIZZETTI E VILLORESI**

Il giorno 18 luglio 2024 si è svolto un incontro con la Presidenza del Municipio XII Rm Capitale per un aggiornamento sulle criticità tecnico-strutturali (ormai note) presenti nei singoli plessi e per acquisire informazioni sui tempi attesi per gli interventi risolutivi (divenuti urgenti e non rinviabili ulteriormente). L'incontro, richiesto dal D.S. (prot. n. 3667 del 24/06/2024), si è svolto presso l'Ufficio di Presidenza in via Fabiola n. 14 alla presenza del Dirigente scolastico, della Referente di scuola Primaria, di un genitore Membro del C.I. e del Presidente del Consiglio d'Istituto. Per l'Amministrazione, sono intervenuti il Presidente Elio Tomassetti, l'Assessora alle politiche educative e scolastiche Maria Stella Squillace e il Direttore dell'Ufficio Tecnico Roberto Caporossi.

Di seguito le situazioni rappresentate dal Dirigente Scolastico in apertura.

| PLESSO | CRITICITA' |
|------------------|---|
| Villoresi | <ol style="list-style-type: none">1) Rifacimento Servizi igienici2) Impermeabilizzazione del tetto3) Riqualficazione e messa in sicurezza dell'abitazione ex custode4) Messa in sicurezza delle aree interdette.5) Interventi efficientamento energetico e edilizia scolastica (PNRR) |
| Celli | <ol style="list-style-type: none">1) Crepe interne ed esterne (caduta di pezzi di intonaco dai cornicioni)2) Riqualficazione servizi igienici3) Sostituzione caldaia4) Riqualficazione aula riunioni adiacente palestra piano terra5) Riqualficazione uffici amministrativi (inclusi arredi)6) Infiltrazioni porticato |
| Pizzetti | <ol style="list-style-type: none">1) Ripristino sistema antincendio2) Rifacimento tappeto campo esterno3) Riqualficazione area giochi scuola dell'infanzia6) Riqualficazione e messa in sicurezza dell'abitazione ex custode7) Interventi efficientamento energetico e edilizia scolastica (PNRR) |

Secondo quanto riportato dalle Autorità:

- 1) gli interventi di efficientamento energetico (Plessi Villoresi e Pizzetti), quantificati in un ammontare complessivo di finanziamenti straordinari, dovrebbero cominciare ad ottobre 2024.
- 2) Il ripristino del sistema antincendio (Plesso Pizzetti), di competenza del SIMU, è periodicamente sollecitato dal Municipio come dal Dirigente Scolastico. Le richieste di intervento saranno reiterate sinergicamente.
- 3) Ribadita la peculiare situazione del Plesso Celli (soggetto a vincoli ed autorizzazioni del Ministero per i beni culturali e ambientali – Soprintendenza beni ambientali ed architettonici), il Presidente e l'Assessora hanno garantito (nel rispetto della programmazione economica e in previsione di un sereno avvio dell'anno scolastico) la costante attenzione alle criticità dei tre Plessi. Il Direttore dell'Ufficio Tecnico, in particolare, si è impegnato per la presa in carico delle emergenze afferenti ai plessi Celli (riqualificazione dei servizi igienici e impermeabilizzazione dei terrazzi a protezione del porticato) e Villoresi (rifacimento guaina del tetto) e per l'espletamento delle necessarie procedure riguardanti la fase realizzativa degli interventi. Le autorità amministrative hanno altresì preso l'impegno di individuare delle soluzioni immediate e pratiche per la messa in sicurezza delle abitazioni precedentemente occupate dai custodi in vista di una successiva riqualificazione di tali ambienti e restituzione degli stessi all'Istituzione scolastica (ambienti laboratoriali).

Si ringraziano le Autorità del Municipio XII Roma Capitale per l'accoglimento dell'istanza e per i contributi resi e i membri del C.I. intervenuti nella consapevolezza che solo attraverso un'azione di confronto costante e condivisa si possano conseguire risultati attesi da tempo indispensabili per il miglioramento degli ambienti scolastici e per la valorizzazione dell'offerta formativa.

Il Dirigente Scolastico
Dott.ssa Maria CANOSA
Firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi del D.Lgs 39/1993 art.3 c.25